

Số: 191/CCTHADS

TP Thái Nguyên, ngày 11 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án dân sự phúc thẩm số 41/2018/DSPT ngày 23 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên; Bản án dân sự sơ thẩm số 07/2018/DSST ngày 03 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 38/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục THADS TP Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 42/QĐ - CCTHADS ngày 03/4/2019 của Chi cục THADS TP Thái Nguyên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 164, tờ bản đồ số 05, diện tích 792m² đất ruộng (2 lúa) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đất số vào sổ 00350/QSDD/QV cấp ngày 07/02/1994 do UBND TP Thái Nguyên cấp cho ông Trần Văn Huệ (thửa đất bà Luyện được chia theo Bản án dân sự phúc thẩm số 41/2018/DSPT ngày 23/8/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên). Địa chỉ: Tổ 7, phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

3. Giá khởi điểm của tài sản:

- Giá trị quyền sử dụng đất kê biên là: 198.000.000đ

Bằng chữ: (Một trăm chín mươi tám triệu đồng chẵn).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- 4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- 4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả
- 4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
- 4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- 4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố
- 4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày 11/3/2021 đến ngày 15/3/2021, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 11, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TPTN (K/sát)
- Trang thông tin điện tử Cục THASDS tỉnh TN(Để đăng tin)
- Chi cục trưởng (để báo cáo)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Khắc Hiếu